



# ПРАЙС-ЛИСТ на планые услуги ООО "УК "ИВА"

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «УК «Ива»

П.А. Налбандян

« » октября 2024 г.

(Подпись)

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

ООО «УК «Ива»

А.В. Калитин

«24» октября 2024г.

(Подпись)

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб
<b>Отделочные работы</b>				
1	Расшивка трещин (почасовая оплата)	час	1	1 000,00 Р
2	Грунтовка	м2	1	50,00 Р
3	Шпаклевка (1 слой)	м2	1	200,00 Р
4	Штукатурка цементная (1 слой)	м2	1	от 400 Р
5	Штукатурка гипсовая (1 слой)	м2	1	от 350 Р
6	Поклейка обоев	м2	1	от 350 Р
7	Окрашивание в/эм краской стен (1 слой)	м2	1	от 200 Р
8	Окрашивание в/эм краской потолков (1 слой)	м2	1	от 250 Р
9	Отделка откосов (комплекс)	м.п.	1	от 1000 Р
10	Окрашивание металлоконструкций	м.п.	1	от 500 Р
11	Обработка от плесени с подготовкой поверхности	м2	1	от 200 Р
12	Заделка руста (в зависимости от толщины)	м.п.	1	от 250 Р
13	Антикоррозийная обработка и грунтовка перед покраской	м2	1	от 500 Р
14	Демонтаж обоев	м2	1	100,00 Р
15	Фасад. сетка армирование	м2	1	от 350 Р
16	Фасадн сетка стекловолокно	м2	1	от 250 Р
17	Битумный праймер	м2	1	от 250 Р
18	Регулировка створки окна	шт.	1	350,00 Р
19	Регулировка балконной двери	шт.	1	450,00 Р
20	Замена уплотнителя (м.п.)	м.п.	1	150,00 Р
21	Замена оконной ручки (ручка со стороны комнаты)	шт.	1	250,00 Р
22	Замена ручки «Ракушка» (ручка с уличной стороны)	шт.	1	150,00 Р
23	Установка детских замков	шт.	1	450,00 Р
24	Перемонтаж откосов 2-х ств. окно	шт.	1	1 500,00 Р
25	Перемонтаж откосов 3-х ств. Окно	шт.	1	2 000,00 Р
26	Перемонтаж откосов балконный блок	шт.	1	3 500,00 Р
27	Замена подоконника (без материала)	шт.	1	1 300,00 Р
28	Замена отлива (без материала)	шт.	1	500,00 Р
29	Устройство приточного клапана (с материалом)	шт.	1	1 600,00 Р
30	Замена вентиляционной решетки (без материала)	шт.	1	400,00 Р
31	Устройство вентиляционной решетки в подоконник (без материала)	шт.	1	800,00 Р
32	Регулировка входной двери (железной) с расточкой	шт.	1	500,00 Р
33	Регулировка межкомнатной двери	шт.	1	350,00 Р
34	Перепенивание откосов	шт.	1	300,00 Р
35	Герметизация гофры (вентиляционной)	шт.	1	300,00 Р
36	Монтаж маскировочной ленты (натяжной потолок) (без материала)	м.п.	1	100,00 Р
37	Снятие натяжного потолка (м2)	м2	1	350,00 Р
38	Монтаж диффузора на натяжной потолок	шт.	1	360,00 Р
39	Монтаж гардины	шт.	1	700,00 Р
40	Демонтаж плинтуса напольного	м.п.	1	100,00 Р
41	Монтаж плинтуса напольного	м.п.	1	180,00 Р
42	Замена порога (балконного)	шт.	1	1 000,00 Р
43	Переклейка обоев (демонтаж/монтаж) м2	м2	1	150,00 Р
44	Замена ручки на межкомнатной двери (без материала)	шт.	1	400,00 Р
45	Замена ручки на входной двери (без материала)	шт.	1	500,00 Р
46	Замена личинки замка (без материала)	шт.	1	300,00 Р
47	Замена межкомнатной двери (демонтаж/монтаж) (без материала)	шт.	1	от 2000,00
48	Сборка мебели			от 1000,00
49	Замена батарейки в датчике пожарной сигнализации	шт.	1	100,00 Р
50	Высверливание дополнительных дренажных отверстий в направляющих	шт.	1	100,00 Р
<b>Сантехнические работы</b>				
<b>Демонтажные работы</b>				
51	Демонтаж унитаза, шт.	шт.	1	700,00 Р
52	Демонтаж полотенцесушителя, шт.	шт.	1	450,00 Р
53	Демонтаж ванны, шт.	шт.	1	1 000,00 Р
54	Демонтаж джакузи, шт.	шт.	1	1 300,00 Р
55	Демонтаж душевой кабинки, шт.	шт.	1	1 300,00 Р
56	Демонтаж труб ХВС,ГВС, п.м.	м.п.	1	300,00 Р
57	Демонтаж канализационных труб, п.м.	м.п.	1	350,00 Р
58	Демонтаж стояка ХВС,ГВС, п.м.	м.п.	1	500,00 Р
59	Демонтаж стояка канализации пластикового, п.м.	м.п.	1	500,00 Р
60	Демонтаж радиатора отопления нового типа, шт.	шт.	1	850,00 Р
61	Демонтаж водонагревателя проточного типа, шт.	шт.	1	850,00 Р
62	Демонтаж водонагревателя накопительного типа, шт.	шт.	1	850,00 Р
63	Демонтаж раковины, шт.	шт.	1	700,00 Р
64	Демонтаж смесителя, шт.	шт.	1	350,00 Р
65	Демонтаж вентиля, шт.	шт.	1	350,00 Р
66	Демонтаж стиральной,посудомоечной машины, шт.	шт.	1	650,00 Р
67	Демонтаж фильтров грубой очистки, шт.	шт.	1	350,00 Р
68	Демонтаж канализационного тройника, шт.	шт.	1	450,00 Р

69	Демонтаж утеплителя трубы, п.м.	м.п.	1	100,00 Р
70	Демонтаж сифона, шт.	шт.	1	200,00 Р
71	Демонтаж бачка унитаза, шт.	шт.	1	450,00 Р
<b>Монтажные работы</b>				
72	Монтаж разводки водопровода	точка	1	1 100,00 Р
73	Установка ванны, шт.	шт.	1	2 800,00 Р
74	Установка душевой кабины, шт.	шт.	1	от 7000 Р
75	Установка напольного унитаза в сборе, шт.	шт.	1	3 500,00 Р
76	Установка раковины, шт.	шт.	1	3 500,00 Р
77	Установка раковины с тумбой, шт.	шт.	1	4 200,00 Р
78	Установка полотенцесушителя, шт.	шт.	1	2 800,00 Р
79	Установка водонагревателя накопительного типа, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
80	Установка водонагревателя проточного типа, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
81	Установка биде, писуара, шт.	шт.	1	3 500,00 Р
82	Установка напольной душевой	шт.	1	1 150,00 Р
83	Установка смесителя, шт.	шт.	1	1 400,00 Р
84	Подключение дополнительного смесителя, шт.	шт.	1	1 400,00 Р
85	Монтаж труб ХВС,ГВС в штрабе (кирпич,гипс), п.м.	м.п.	1	950,00 Р
86	Монтаж труб ХВС,ГВС в штрабе (бетон), п.м.	м.п.	1	1 300,00 Р
87	Монтаж труб канализации открыто, п.м.	м.п.	1	850,00 Р
88	Монтаж труб канализации в штрабе(кирпич,гипс), шт.	шт.	1	1 250,00 Р
89	Монтаж труб канализации в штрабе (бетон), шт.	шт.	1	1 250,00 Р
90	Монтаж стойка ХВС,ГВС, п.м.	м.п.	1	700,00 Р
91	Монтаж стойка канализации, п.м.	м.п.	1	550,00 Р
92	Монтаж вентиля, шт.	шт.	1	700,00 Р
93	Замена радиатора отопления, шт.	шт.	1	2 800,00 Р
94	Врезка в магистраль, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
95	Врезка в металлопластик, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
96	Врезка в полипропилен, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
97	Монтаж фильтров грубой очистки воды, шт.	шт.	1	700,00 Р
98	Монтаж фильтров тонкой очистки воды, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
99	Замена счетчиков ХВС,ГВС, шт. (без материала)	шт.	1	550,00 Р
100	Устройство утеплителя трубы, п.м.	м.п.	1	350,00 Р
101	Замена подводных кранов, шт.	шт.	1	700,00 Р
102	Замена сифона (ванна), шт.	шт.	1	700,00 Р
103	Замена сифона для умывальника, шт.	шт.	1	700,00 Р
104	Установка посудомоечной,стиральной машины, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
105	Установка тройника для слива стиральной машины, шт.	шт.	1	550,00 Р
106	Монтаж обратного клапана, шт.	шт.	1	700,00 Р
107	Монтаж манометра, шт.	шт.	1	350,00 Р
108	Установка терморегулятора на радиаторы отопления, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
109	Монтаж фильтра питьевой воды, шт.	шт.	1	2 100,00 Р
110	Монтаж коллектора, шт.	шт.	1	2 800,00 Р
111	Монтаж заглушки, шт.	шт.	1	350,00 Р
112	Монтаж сантехнического люка, шт.	шт.	1	350,00 Р
113	Монтаж тройника (полипропилен), шт.	шт.	1	650,00 Р
114	Монтаж колена (полипропилен), шт.	шт.	1	450,00 Р
115	Монтаж муфты (полипропилен), шт.	шт.	1	450,00 Р
116	Монтаж перехода (полипропилен-металл), шт.	шт.	1	450,00 Р
117	Монтаж перехода с креплением (полипропилен-металл), шт.	шт.	1	500,00 Р
118	Монтаж тройника (металл), шт.	шт.	1	650,00 Р
119	Монтаж шарового крана, шт.	шт.	1	700,00 Р
120	Окраска труб с помощью распылителя, м.п.	м.п.	1	70,00 Р
121	Грунтовка труб, м.п.	м.п.	1	70,00 Р
122	Установка бачка унитаза, шт.	шт.	1	700,00 Р
123	Сварочные работы за один сварочный шов, шт.	шт.	1	650,00 Р
124	Замена счетчика отопления	шт.	1	550,00 Р
125	Замена прокладки	шт.	1	150,00 Р
<b>Электромонтажные работы</b>				
<b>Монтаж светильников</b>				
126	Демонтаж светильников НПП,НББ	шт.	1	250,00 Р
127	Ремонт светильников НПП,НББ,ЛСП	шт.	1	550,00 Р
128	Монтаж и подключение светильников НПП,НББ	шт.	1	550,00 Р
129	Замена дросселя,балласта	шт.	1	550,00 Р
130	Демонтаж светильников ЖКУ,ДРЛ	шт.	1	55,00 Р
131	Ремонт светильников ЖКУ,ДРЛ	шт.	1	1 100,00 Р
132	Монтаж светильников ЖКУ,ДРЛ	шт.	1	1 100,00 Р
133	Демонтаж светильников ЛСП	шт.	1	250,00 Р
134	Монтаж светильников ЛСП	шт.	1	550,00 Р
135	Ремонт светильников ЛСП	шт.	1	550,00 Р
136	Монтаж прожектора LED на готовое основание	шт.	1	770,00 Р
137	Демонтаж прожектора LED	шт.	1	220,00 Р
138	Монтаж прожектора LED на высоте свыше 3м	шт.	1	1 400,00 Р
<b>Монтаж электроустановочных изделий</b>				
139	Монтаж розетки 220В на готовую поверхность или в подрозетник	шт.	1	550,00 Р
140	Монтаж двойной розетки 220В на готовую поверхность	шт.	1	550,00 Р
141	Ремонт розетки 220В	шт.	1	550,00 Р
142	Демонтаж розетки 220В	шт.	1	300,00 Р
143	Монтаж выключателя на готовую поверхность	шт.	1	550,00 Р
144	Ремонт выключателя	шт.	1	550,00 Р
145	Демонтаж выключателя	шт.	1	300,00 Р
146	Монтаж модульной серии (цена за модуль)	шт.	1	550,00 Р
147	Монтаж распределительной коробки	шт.	1	550,00 Р
148	Монтаж розетки 380В на готовую поверхность	шт.	1	1 100,00 Р
149	Демонтаж розетки 380В	шт.	1	350,00 Р
<b>Монтаж низковольтного оборудования</b>				
150	Монтаж ЭЛ.счетчика 220 В	шт.	1	1 600,00 Р

151	Замена ЭЛ.счетчика 380 В	шт.	1	2 200,00 Р
152	Монтаж автомата однополюсного	шт.	1	250,00 Р
153	Замена автомата однополюсного (дин)	шт.	1	250,00 Р
154	Монтаж автомата двухполюсного (дин)	шт.	1	450,00 Р
155	Замена автомата двухполюсного (дин)	шт.	1	250,00 Р
156	Монтаж автомата трехполюсного (дин)	шт.	1	800,00 Р
157	Замена автомата трехполюсного (дин)	шт.	1	600,00 Р
158	Монтаж автомата на конструкции 380 В 100А	шт.	1	1 100,00 Р
159	Монтаж автомата на конструкции 380 В 250А	шт.	1	1 650,00 Р
160	Монтаж автомата на конструкции 380 В 400А	шт.	1	2 200,00 Р
161	Демонтаж автомата с конструкции 380 В	шт.	1	550,00 Р
162	Монтаж пускателя на дин-рейку	шт.	1	1 100,00 Р
163	Демонтаж пускателя с дин-рейки	шт.	1	350,00 Р
164	Монтаж ЭЛ. счетчика 380 В	шт.	1	1 700,00 Р
165	Замена ЭЛ. счетчика 380 В	шт.	1	2 200,00 Р
166	Монтаж трансформаторов тока	шт.	1	1 100,00 Р
167	Замена трансформаторов тока	шт.	1	1 500,00 Р
168	Замена предохранителя	шт.	1	250,00 Р
169	Замена губки или основания предохранителя,с разборкой	шт.	1	1 100,00 Р
170	Калибровка предохранителя	шт.	1	550,00 Р
171	Монтаж ЭЛ. щита габариты до 600 мм. с подкл.без сборки	шт.	1	1 100,00 Р
172	Монтаж ЭЛ. щита габариты до 1200 мм. с подкл.без сборки	шт.	1	2 200,00 Р
173	Монтаж секции ВРУ,ЩРС на готовую подставку или конструкцию	шт.	1	8 500,00 Р
174	Монтаж секции ВРУ,ЩРС на готовой подставке или конструкции (со сборкой, подключением)	шт.	1	18 000,00 Р
175	Изготовление и монтаж подставки или конструкции под секцию ВРУ,ЩРС	шт.	1	2 200,00 Р
176	Демонтаж Эл щита габариты до 1200 мм. с подкл.без сборки	шт.	1	550,00 Р
177	Ревизия щитов ЩРН, ЩРВ цена за модуль	шт.	1	200,00 Р
178	Сборка щитов ЩРН, ЩРВ цена за модуль	шт.	1	250,00 Р
179	Демонтаж секции ВРУ,ЩРС	шт.	1	2 200,00 Р
180	Установка и подключение квартирного щитка 220В	шт.	1	2 200,00 Р
181	Установка и подключение квартирного щитка 380В	шт.	1	4 400,00 Р
182	Сборка щитов автоматики от 3000р	шт.	1	индивидуально
183	Подключение Эл.двигателя	шт.	1	от 1000 Р
184	Подключение Эл.оборудования 220В	шт.	1	500,00 Р
185	Подключение Эл.оборудования 380В	шт.	1	1 000,00 Р
186	Установка люстры с подвесом на крюк	шт.	1	1 100,00 Р
187	Установка люстры с креплением на потолок	шт.	1	1 650,00 Р
188	Установка сложных люстр	шт.	1	3 300,00 Р
189	Ремонт люстр ,сборка люстр	шт.	1	3 000,00 Р
190	Установка бра	шт.	1	700,00 Р
<b>Поиск неисправностей, электроизмерения, электроиспытания</b>				
191	Замеры нагрузки, проверка соответствия мощности потребителей и сетей	шт.	1	от 2200 Р
192	Поиск и нахождение неисправности в электросетях	шт.	1	от 2200 Р
193	Замеры сопротивления изоляции до 1000В	шт.	1	2 200,00 Р
194	Замеры и проверка металлосвязи и заземления	шт.	1	2 200,00 Р
195	Замеры напряжения, проверка фазировки	шт.	1	1 100,00 Р
196	Проверка Эл. Двигателя	шт.	1	1 100,00 Р
<b>Общестроительные работы</b>				
197	Монтаж подрозетника в ГКЛ	шт.	1	350,00 Р
198	Монтаж подрозетника в кирпиче, дереве	шт.	1	500,00 Р
199	Монтаж подрозетника в бетоне	шт.	1	800,00 Р
200	Сверление отверстий под кабель в кирпиче, дереве	шт.	1	1 000,00 Р
201	Выдалбливание ниши под щит ЩРВ	шт.	1	4 400,00 Р
202	Сверление отверстий под кабель в бетоне.металле	шт.	1	2 000,00 Р
203	Штробление под кабель в гипсокартоне	м.	1	500,00 Р
204	Штробление под кабель в кирпиче	м.	1	500,00 Р
205	Штробление под кабель в бетоне	м.	1	700,00 Р
<b>Прокладка кабеля</b>				
206	Монтаж кабеля сечением до 2,5мм открыто или по готовой конструкции	м.	1	250,00 Р
207	Монтаж кабеля сечением от 4 до 6 мм открыто или по готовой конструкции	м.	1	300,00 Р
208	Монтаж кабеля сечением 10 мм. открыто или по готовой конструкции	м.	1	350,00 Р
209	Монтаж кабеля сечением от 16 до25мм открыто или по готовой конструкции	м.	1	400,00 Р
210	Монтаж кабеля сечением от 35мм открыто или по готовой конструкции	м.	1	от 750 Р
211	Монтаж гофрированной трубы	м.	1	100,00 Р
212	Монтаж металлорукава	м.	1	360,00 Р
213	Монтаж лотка 50-100мм по готовым конструкциям	м.	1	100,00 Р
214	Монтаж лотка 150-300мм по готовым конструкциям	м.	1	250,00 Р
215	Раскопка ,подготовка и засыпка траншей на 0,7м под кабель	м.	1	400,00 Р
216	Монтаж полосы заземления	м.	1	2 000,00 Р
<b>Выезды электромонтажника</b>				
217	Выезд по г. Перми электромонтажника с инструментом (о видах работ предупредить заранее, чтобы взять необходимый инструмент).	от 7 часов	1	6 000,00 Р